

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 12.12.2024 cu ocazia finalizării etapei a doua de consultare a populației asupra **propunerilor preliminare** referitoare la documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL pentru "EXTINDERE SI SUPRAETAJARE PARTIALA CU FUNCTIUNEA SALA DE CONFERINTE HOTEL POSADA CURTEA DE ARGES"** elaborata pentru imobil intravilan, cu propunere de stabilire reglementari in vederea construirii **Bd. Basarabilor nr. 27-29, Curtea de Arges, Judetul Arges**, initiatorul documentatiei fiind **S.C. POSADA S.A. CUI 156043**, elaborator S.C. A91 PROIECT S.R.L., Specialist cu drept semnatura R.U.R.: **Arh. Pompiliu Soare**.

În perioada 22.11.2024-12.12.2024, a fost afișat la sediul Primăriei Curtea de Argeș, respectiv la avizier, pe pagina de informare aferentă portalului web al institutiei Arges www.primariacurteadearges.ro, sectiunea Cetateni, Subsectiunea Informare documentatii urbanism anunțul Nr. 34171/ 22.11.2024 privind consultarea populației asupra intenției de elaborare referitoare la PUZ sus menționat, însoțit de panoul de informare realizat cu respectarea continutului cadru din Metodologia de informare si consultare a publicului cu privire la elaboarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si urbanismul, aprobat prin Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 emis de Ministerul dezvoltarii Regionale si Turismului, publicul fiind invitat să transmită propuneri sau observații la sediul instituției, sau prin telefon 0248.721.033 și email registratura@primariacurteadearges.ro, urbanism@primariacurteadearges.ro, rombarhitect@gmail.com, în perioada **25.11.2024-10.12.2024**. Panoul de informare a fost amplasat la imobilul care a generat documentatia de urbanism. Au fost transmise doua anunturi in presa, respectiv Arges expres in perioada 25.11-27.11.2024 si perioada 02.12-04.12.2024, respectiv Actualitatea Argeseana in data 28.11.2024 si data 04.12.2024. Anuntul a fost transmis prin posta-trimitere cu confirmare de primire in data 25.11.2024 catre proprietarii spatiilor invecinate, respectiv un numar de 2 trimiteri (dintre care una avand ca destinatar un serviciu subordonat institutiei-Biblioteca municipala). Trimiterile au fost confirmate dupa cum urmeaza: una in data 26.11.2024, una returnata cu mentiunea Birou Inchis "Avizat lipsa domiciliu". Metodele de informare au fost conform DOCUMENT DE PLANIFICARE a procesului de informare și consultare a publicului **Nr. 29144/16.10.2024**.

În perioada specificată au fost primite nu au fost inregistrate propuneri sau observații.

La dezbaterea publica organizata in data de 06.12.2024 nu a participat nicio persoana interesata sau potential afectata, fiind incheiat Procesul verbal nr. 35720/06.12.2024.

Considerăm oportună realizarea investiției și se poate proceda la continuarea procesului de informare și consultare a publicului in etapa elaborarii propunerilor finale si de aprobare. Această etapă se va îndeplini cu respectarea prevederilor Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată (r1) și a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare. Urmatoarea etapa preconizata este cea de aprobare a documentatiei.

ARHITECT ȘEF,
ARH.ALEXANDRA LĂZĂRESCU

Compartiment Relatii cu Publicul,